

**COMANDO GENERALE DELL'ARMA DEI CARABINIERI**  
**REPARTO AUTONOMO - Servizio Amministrativo**  
**- Sezione Contratti -**

**CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI**  
**DISCIPLINARE DI GARA**  
**A PROCEDURA APERTA**  
**CODICE GARA 1515/2010**  
**CIG 0501750930**

**Ente Concedente:** Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri.

**Luogo di esecuzione della Concessione:** Caserma "L. Razza" di Vibo Valentia.

**Caratteristiche generali della Concessione:** Procedura aperta per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione esecutiva, la costruzione e la successiva gestione di un impianto di generazione elettrica di tipo fotovoltaico (nel seguito FV) nel sito sopra riportato, come meglio specificato nel Progetto Definitivo e nei suoi allegati posti a base di gara, ai sensi dell'art. 143 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, d'ora in poi D. Lgs. n. 163/2006).

In base agli studi economici e finanziari svolti in sede di redazione del Progetto Definitivo la Concessione prevede:

- la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del Concessionario aggiudicatario;
- la retrocessione alla Amministrazione Aggiudicatrice da parte del Concessionario di una percentuale almeno pari al 40 % dell'energia prodotta, nella misura minima offerta in sede di gara di 3.200.000 KWh/anno, che sarà erogata a partire dal primo anno di gestione degli impianti;
- una durata della Concessione pari a 20 anni a decorrere dalla data di comunicazione al Concessionario della tariffa incentivante riconosciuta dal GSE;
- un valore residuo non ammortizzato al termine della Concessione pari a zero.

**1. SOGGETTI AMMESSI A CONCORRERE:**

Sono ammesse a concorrere alla concessione le imprese individuali e quelle costituite nelle forme di Società commerciali e le società cooperative previste dalla legge nonché Riunioni di imprese, Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi, Società consortili, G.E.I.E. (Gruppo Economico di Interesse Europeo), gli operatori economici stabiliti in altri stati membri U.E. costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, ecc. ai sensi ed alle condizioni di cui all'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Si precisa che:

- a) non possono partecipare alla procedura di affidamento né possono essere affidatari di subappalti i soggetti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 co. 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e, inoltre, i soggetti per i quali sussiste/sussistono:
  - > la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale e in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.  
I consorzi di cui all'articolo 34, co. 1, lett. b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
  - > l'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e la partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.
- b) in caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile non è indispensabile la costituzione formale, ma è sufficiente che nella domanda secondo il **fac-simile in alt. F)**, e sottoscritta da tutte le imprese interessate venga espressa la volontà di costituire il Raggruppamento o il Consorzio, con l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di Mandataria-Capogruppo;

c) è data facoltà alle imprese concorrenti di presentare offerta così come previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. E' espressamente richiesto, **a pena di esclusione**, che l'atto costitutivo, ovvero l'impegno a costituirsi in Raggruppamento o in Consorzi ordinari in caso di aggiudicazione, riporti:

- > l'indicazione dell'impresa che tra esse assumerà la veste di Mandataria-Capogruppo;
- > la suddivisione percentuale tra le associate/associande e componenti dei Consorzi ordinari degli oneri esecutivi delle opere in caso di aggiudicazione, per ogni singola categoria indicata nel bando di gara. La quota assunta da ciascuna associata o componente del Consorzio ordinario non potrà essere superiore alla potenzialità economico-finanziaria ed alla capacità tecnica-organizzativa della stessa, secondo le indicazioni del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 ed in osservanza alle disposizioni dell'art. 8 del D.C.P.M. 10.01.91 n. 55 e dell'art. 132 del DPR 170/2005;
- > ove sia previsto il ricorso al co. 4 dell'art. 132 del DPR 170/2005 (impresa cooptata) tale circostanza dovrà espressamente risultare dallo stesso atto costitutivo/d'impegno.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei Raggruppamenti Temporanei di concorrenti o dei Consorzi di cui all'art. 34,co. 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto espressamente previsto dall'art. 37 co. 18 e 19 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 12 del DPR 252/98.

## **2. REQUISITI DI ORDINE GENERALE OCCORRENTI PER L'AMMISSIONE AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.P.R. 25.1.2000, N 34 E SECONDO LE VIGENTI DISPOSIZIONI.**

I concorrenti devono dichiarare il possesso dei seguenti requisiti, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 co. 3 (corredata di copia di un documento di identità del dichiarante):

- a) di essere cittadini italiani o di altro stato appartenente alla U.E., ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani;
- b) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- d) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- e) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n.55;
- f) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivarne dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- g) che, secondo motivata valutazione, della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- h) che non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- i) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- j) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- k) che non hanno riportato condanne, per le quali è stata concessa la non menzione;
- l) che attestano l'ottemperanza di tutte le prescrizioni in materia di assunzione dei lavoratori disabili contenute nella legge 12.03.1999 n. 68 così come modificato dall'art. 1 co. 53 della legge 247/2007 presentando l'autocertificazione secondo il modello in allegato G;
- m) l'insussistenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 co. 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, co. 1 del D.L. 4 luglio n. 223 convertito con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- n) che nei loro confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA di cui all'art. 38 co. 1 lettera m-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- o) che, nel caso siano stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.07.1991 n. 203, non hanno ommesso di denunciare i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24.11.1981, n. 689;
- p) assenza delle incompatibilità previste dall'art. 90 co. 8 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- q) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. A tale scopo, si richiamano le disposizioni di cui all'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006;
- r) inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del Paese di provenienza;
- s) iscrizione al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione del numero di iscrizioni e della specifica attività di impresa;

I requisiti di cui alle lettere a), c), d) e o) **pena esclusione**, devono essere posseduti e dichiarati:

- > dal direttore tecnico e da tutti i soci se si tratta di S.n.c.;
- > dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- > dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari se si tratta di S.a.s.;
- > dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio.

E' richiesta, a tal fine:

- > l'elencazione dei nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- > solo per i consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006, l'indicazione del/i consorzio/i per il quale il consorzio concorre.

### **3. REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO-FINANZIARI OCCORRENTI PER L'AMMISSIONE ai sensi degli artt. 4 e 18 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 E DELL'ART. 120 DEL D.P.R. 170/2005.**

3.1 **I concorrenti e gli eventuali associati/associandi CHE INTENDONO ESEGUIRE I LAVORI oggetto della concessione con la propria organizzazione di impresa**, dovranno possedere, oltre ai requisiti generali di cui al precedente punto 2, i requisiti di cui ai successivi punti 4 e 5:

3.2 **I concorrenti e gli eventuali associati/associandi CHE NON INTENDONO ESEGUIRE I LAVORI con la propria organizzazione di impresa** devono essere in possesso, oltre ai requisiti generali di cui al precedente punto 2, esclusivamente i "requisiti economico-finanziari" di cui al successivo punto 5 lettere a), b), c) e d):

Per l'esecuzione di tali lavori il concessionario dovrà procedere secondo quanto previsto dagli artt. 142 e succ. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

**3.3 I concorrenti e gli eventuali associati/associandi stabiliti in altri Stati appartenenti all'Unione Europea:**

- a) qualora intendono eseguire i lavori oggetto della concessione con la propria organizzazione di impresa devono possedere, oltre ai requisiti generali di cui al precedente punto 2, i requisiti di cui ai successivi punti 5 e 6;
  - b) qualora NON intendono eseguire i lavori oggetto della concessione con la propria organizzazione di impresa devono possedere, oltre ai requisiti generali di cui al precedente punto 2, i requisiti di cui al successivo punto 5.
- Per l'esecuzione di tali lavori il concessionario dovrà procedere secondo quanto previsto dall'art. 142 e succ. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

*La certificazione descritta, pena l'esclusione, dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale delle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.*

**4. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE OCCORRENTI PER L'AMMISSIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 18 DEL D.P.R. 25.01.2000, N 34.**

- 4.a) I concorrenti in possesso di qualificazione SOA per costruzione e progettazione, a pena esclusione,** devono dichiarare (come da fac-simile in allegato B), ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 co.3 (corredata di copia di un documento d'identità del dichiarante), il possesso di attestazione di qualificazione, o più attestazioni se associati/associande, rilasciata/e da Società Organismi, di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per progettazione ed esecuzione e riportante esplicita menzione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui al co. 1 dell'art. 4 del DPR 34/2000.
- Le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

**NOTA BENE: allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.**

Qualora i suddetti concorrenti, pur essendo in possesso di qualificazione SOA per costruzione e progettazione, intendano indicare/associare soggetti tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), f-bis) g) e h) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per la realizzazione della progettazione dovranno presentare, **pena esclusione**, anche la documentazione indicata al successivo punto 4.b.1..

Qualora il concorrente in possesso di qualificazione SOA per costruzione e progettazione, intenda realizzare parte della progettazione con il proprio staff tecnico e la restante parte con uno dei soggetti elencati al succitato art. 90 dovrà costituire, **pena esclusione**, Raggruppamento Temporaneo con il suddetto soggetto e quest'ultimo dovrà presentare, **pena esclusione**, anche la documentazione indicata al successivo punto 4.b.1.. Nell'atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi (fac-simile allegato F) in Raggruppamento temporaneo dovrà essere specificato, tra l'altro, la parte della progettazione che ciascuno dei soggetti eseguirà.

- 4.b) I concorrenti che possiedono la qualificazione SOA per prestazioni di sola costruzione, e non per costruzione e progettazione,** devono dichiarare (come da fac-simile in allegato B), ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 co. 3 (corredata di copia di un documento d'identità del dichiarante) il possesso dell'attestazione di qualificazione, o più attestazioni se associati/associande, rilasciata/e da Società Organismi di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità e riportante esplicita menzione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui al co. 1 dell'art. 4 del DPR 34/2000; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

**NOTA BENE: allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.**

- 4.b).1. Inoltre, pena esclusione, deve essere allegata dichiarazione** (come da fac-simile in allegato H) da cui risulti il nominativo del soggetto o dei soggetti, tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lettere d),

e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero *atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi* in Raggruppamento temporaneo con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90, ai sensi dell'art. 53 co. 3 del D. Lgs. n. 163/2006.

I suddetti soggetti possono essere:

- a) liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23/11/1939, n. 1815 e successive modificazioni;
- b) società di professionisti di cui all'art. 90, co. 2, lettera a), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- c) società di ingegneria di cui all'art. 90, co. 2, lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- d) da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi di cui all'art. 90, co. 2, lettera f-bis), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- e) raggruppamenti temporanei costituiti di soggetti di cui alle precedenti lettere a cui si applicano le disposizioni di cui all'art. 37, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- f) consorzi stabili di società di cui alle precedenti lettere b) e c) costituiti con le modalità di cui all'art. 90, co. 1, lettera h), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**Qualora vengano nominati dal concorrente più soggetti (per esempio più liberi professionisti non associati nelle forme di cui alla Legge 1815/1939 oppure più società ecc.), questi dovranno presentare, pena esclusione, dichiarazione d'impegno a costituirsi o atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo con le modalità specificate ( fac-simile allegato F-bis) al successivo punto 4.b.1.1. lettere h), i) e j).**

Tutti i soggetti indicati nella succitata dichiarazione devono dichiarare, **a pena di esclusione**, (come da fac-simile in allegato B-bis), ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, con le modalità di cui all'art. 38, co. 3 (corredata di copia di un documento di identità del dichiarante), il possesso dei sotto indicati requisiti:

#### **4.b.1.1 requisiti generali:**

- a) quelli indicati al precedente punto 2 lettere a), c), d), f), g), h), i), j), k), l), m), o), p), q), r);
- b) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 88 del DPR 170/2005;

**I professionisti associati o società di professionisti o di ingegneria dovranno inoltre dichiarare:**

- c) l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche;

**Le Società singole o in Raggruppamento dovranno inoltre dichiarare:**

- d) anche i requisiti indicati al precedente punto 2 lettere b), e), s);
- e) possesso dei requisiti di cui agli articoli 90 (se del caso) o 91 (se del caso) del DPR 170/2005;

**Gli Studi associati dovranno inoltre dichiarare:**

- f) che trattasi di Studio Associato costituito in conformità alla L. 1815/39 o legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E.;
- g) il nominativo di tutti i professionisti associati (compresi anche quelli eventualmente non candidati alla prestazione dei servizi oggetto di gara), dei dipendenti, dei dipendenti in rapporto di lavoro interinale, dei collaboratori coordinati e continuativi e dei consulenti;

**I Raggruppamenti temporanei costituiti dovranno inoltre dichiarare:**

- h) dichiarazione o atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo. Ciascun Professionista/Società/Studio

può essere indicato/associato singolarmente o in raggruppamento, ma non può contestualmente essere indicato/associato da altri concorrenti partecipanti alla medesima gara;

- i) l'indicazione del Professionista/Società/Studio, sottoscritta da tutti i soggetti interessati, che tra le associate assumerà la veste di Mandatario-Capogruppo che dovrà comunque coincidere con il soggetto responsabile del gruppo di progettazione;
- j) indicazione, ai sensi dell'art. 88 co. 5 del DPR 170/2005, del/i nominativo/i del professionista abilitato, alla data della presente lettera d'invito, da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro U.E. di residenza.

**NOTA** : nel caso di Società di Ingegneria che ricoprano la funzione di mandanti o mandatarie, le dichiarazioni, **pena esclusione**, dovranno essere rese dal Legale rappresentante della Società stessa.

Per le società di professionisti o di ingegneria commerciali, cooperative e loro consorzi, per i consorzi stabili, le dichiarazioni dei requisiti di cui al punto 2 lettere a), c) e d) devono essere, **pena esclusione**, posseduti e dichiarati:

- > dal direttore tecnico e da tutti i soci se si tratta di S.n.c.;
- > dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari se si tratta di S.a.s.;
- > dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio.

Per gli Studi Associati e i Raggruppamenti Temporanei di professionisti i requisiti di cui al punto 4.b.1.1 lettere a) e b) devono essere posseduti e dichiarati da ciascun soggetto associato/associando per l'esecuzione della progettazione oggetto della concessione.

#### **4.b.1.2. requisiti speciali:**

di aver svolto progettazioni, relative ai migliori tre anni del quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti alle classi e alle categorie indicate al punto III.1.1) del bando di gara per importi di lavori non inferiori a quelli indicati.

#### **4.c Avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.**

Per i concorrenti che intendono ricorrere all'avvalimento, di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., **pena esclusione**, è previsto che i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara possono essere posseduti in toto o in parte dalle "imprese ausiliate" o "dalle imprese ausiliarie".

### **5. REQUISITI DI ORDINE ECONOMICO-FINANZIARIO OCCORRENTI PER L'AMMISSIONE AI SENSI DELL' ART. 120 DEL D.P.R. N. 170/2005.**

I concorrenti devono dichiarare, **pena esclusione**, (come da fac-simile in allegato B), ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le modalità di cui all'art. 38, co. 3 (corredata di copia di un documento d'identità del dichiarante), il possesso dei seguenti requisiti:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, non inferiore all'importo indicato al paragrafo III.1.1.2. lettera a) del bando;
- b) capitale sociale non inferiore all'importo indicato al paragrafo III.1.1.2. lettera b) del bando;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore all'importo indicato al paragrafo III.1.1.2. lettera c) del bando;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore all'importo indicato al paragrafo III.1.1.2. lettera d) del bando.

In alternativa ai requisiti previsti alle lettere c) e d), il concorrente può possedere i requisiti previsti ai punti a) e b) nella misura indicata al paragrafo III.3.1.1), punto 1.2, del bando di gara.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui alle precedenti lettere a) e b) devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura indicata al successivo punto 8.

Il requisito di cui alla precedente lettera c), ai soli fini del raggiungimento dell'importo minimo, può essere

posseduto cumulativamente dalle imprese raggruppate, fermo restando che ciascun servizio deve essere affine a quello previsto dall'intervento oggetto della concessione.

Il requisito di cui alla precedente lettera d) deve essere posseduto per intero da un unico soggetto partecipante al raggruppamento.

#### **6. REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVO PER I CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI STATI APPARTENENTI ALL'UNIONE EUROPEA.**

Tali concorrenti devono dichiarare, pena esclusione, (come da fac-simile in allegato B), ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38, co.3 (corredata da copia di un documento d'identità del dichiarante), il possesso dei seguenti requisiti:

1. cifra d'affari (in Euro) in lavori, svolti mediante attività diretta ed indiretta, relativa ai migliori ultimi cinque anni del decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie della concessione da affidare, così come definita dall'art. 18, co. 2, lettera b), del D.P.R. n. 34/2000;
2. esecuzione di lavori, relativi al decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria richiesta, oggetto della concessione, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta, così come definiti dall'art. 18, co. 5, lettera b) del D.P.R. n. 34/2000;
3. esecuzione di un singolo lavoro, relativo al decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti ad ogni singola categoria richiesta, oggetto della concessione, di importo non inferiore al 40% della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della qualificazione richiesta, così come definiti dall'art. 18, co. 5, lettera c) del D.P.R. n. 34/2000;
4. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, relativo ai migliori ultimi cinque anni del decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore ai valori fissati dall'art. 18, co. 10, del D.P.R. n. 34/2000, riferiti alla cifra d'affari effettivamente realizzata;
5. dotazione stabile di attrezzatura tecnica, relativa ai migliori ultimi cinque anni del decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, secondo i valori fissati dall'art. 18, co. 8, del D.P.R. n. 34/2000, riferiti alla cifra d'affari effettivamente realizzata;
6. possesso di idonea direzione tecnica costituita ai sensi dell'art.26 del D.P.R. n.34/2000. In particolare, per quanto previsto dai commi 1 e 2 dello stesso articolo, la direzione tecnica può essere assunta da uno o più soggetti dotati di laurea in ingegneria, in architettura, o altra equipollente, di diploma universitario in ingegneria o in architettura o equipollente. I soggetti a cui viene affidato l'incarico di direttore tecnico, così come previsto dal co. 3 dello stesso articolo 26, non possono rivestire analogo incarico per conto di altre imprese qualificate e devono produrre una dichiarazione di unicità di incarico e, qualora persona diversa dal titolare dell'impresa, dovrà essere dipendente dell'impresa stessa o in possesso di contratto d'opera professionale regolarmente registrata;
7. possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000;
8. adeguata capacità progettuale, dimostrata secondo quanto previsto dal co. 7 dell'art. 18 del D.P.R. 34/2000 ovvero, in alternativa, dichiarazione da cui risulti il nominativo del soggetto, tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi in associazione temporanea con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90, presentando quanto indicato al precedente punto 4.b.1.;
9. essere in grado di produrre idonee referenze bancarie.

*La certificazione descritta, pena l'esclusione, dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale delle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.*

#### **7. LAVORI DA APPALTARE OBBLIGATORIAMENTE A TERZI AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS 163/2006 E S.M.I.**

Non è previsto un limite minimo di lavori da appaltare obbligatoriamente a terzi.

Il concorrente deve dichiarare, ove sussista, la percentuale del valore globale dei lavori oggetto della concessione che intende appaltare a terzi.

## **8. RIPARTIZIONE DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E PER I CONSORZI.**

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 co. 1. lettere d), e), f) e f-bis) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti, **pena esclusione**, dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34, co. 1. lettere d), e), f) e f-bis) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. di tipo verticale i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti, **pena esclusione**, dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dalla impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

I concorrenti riuniti in Raggruppamenti temporanei di imprese, ai sensi del co. 13 dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

## **9. PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

L'esecuzione della progettazione dovrà essere effettuata esclusivamente dai soggetti, di cui al precedente punto 4 (staff tecnico dell'impresa ovvero soggetto di cui all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. designati/associati dall'impresa).

La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di concessione in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, ferma restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Ente Appaltante di considerarne la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente disciplinare di gara e che non ricada nella cause di esclusione indicate nella stessa.

La validazione della progettazione esecutiva da parte del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri sarà eseguita sulla base di quanto previsto dallo schema di contratto allegato al capitolato posto a base di gara.

## **10. PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Il piano economico finanziario ai sensi dell'art. 143 co. 7 del D.Lgs. 163/2006 dovrà essere presentato, **pena esclusione**, con le modalità indicate al successivo punto 15.2.2.

Il piano economico finanziario dovrà espressamente indicare:

- => i presupposti e le condizioni di base che determinano l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della gestione connessa;
- => il quadro economico generale dell'investimento;
- => le assunzioni di base del modello (ipotesi di carattere tecnico, variabili economiche e finanziarie, aliquote fiscali, tasso di inflazione, ecc.);
- => l'ammontare complessivo dell'investimento (evidenziando la quota relativa ai lavori e gli oneri per la sicurezza);

- > il piano di ammortamento, che preveda il completo ammortamento dell'investimento residuo;
- ⇒ lo schema di ripartizione temporale dell'investimento e dell'utilizzo delle fonti di copertura;
- ⇒ il conto economico di previsione;
- ⇒ lo stato patrimoniale di previsione;
- ⇒ il preventivo finanziario;
- > il prospetto dei contributi previsti da incamerare;
- TIR di progetto; VAN di progetto; WACC;
- ⇒ TIR azionisti;
- VAN azionisti;
- ⇒ DSCR.

## **11 CAUZIONI PROVVISORIE, CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZE DI RESPONSABILITA' CIVILE E PROFESSIONALE.**

11.1. Sono previste due cauzioni provvisorie commisurate, rispettivamente, al valore della concessione ed al valore dell'investimento stimato dall'A.D. Esse vengono chieste a garanzia dell'offerta e devono essere prestate con le modalità indicate ai successivi para 11.1.1 e 11.1.2.

11.1.1 L'avvenuta prestazione della cauzione per partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, dell'importo di € **152.192,73**, pari al 2% del valore della concessione (IVA esclusa), dovrà essere dimostrata mediante presentazione di quietanza di Tesoreria Provinciale dello Stato, in originale.

Sulla quietanza deve essere apposta la seguente motivazione: "Cauzione per concorrere alla gara del giorno 07 settembre 2010 indetta dal Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri - Reparto Autonomo - Servizio Amministrativo - Sezione Contratti, per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione esecutiva, la costruzione e la successiva gestione di un impianto di generazione elettrica di tipo fotovoltaico, presso la Caserma "L. Razza" di Vibo Valentia".

Il deposito cauzionale deve essere effettuato presso una Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato Italiano, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno antecedente a quello del deposito stesso.

In alternativa alla predetta forma di deposito è consentita, allo stesso titolo, la presentazione di valida fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo gli schemi di cui al D. M. 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109. I citati titoli di garanzia dovranno, pena l'esclusione, essere:

- in originale;
- muniti di autentica notarile;
- con validità non inferiore a 240 giorni dalla data della prima seduta di gara; corredati dalla dichiarazione di un fideiussore attestante l'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, prevista dall'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risulti aggiudicatario della gara.

Nessuno dei suddetti titoli di garanzia può essere sostituito con le forme autocertificative di cui al D.P.R. n.445/2000.

Si precisa che l'importo delle garanzie può essere ridotto del 50% nel caso di ditte in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tal caso, dovrà essere allegata copia autenticata di detta certificazione di qualità o autocertificazione che ne attesti il possesso.

11.1.2 Cauzione per partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 153, comma 13, D. Lgs. n. 163/2006, dell'importo di € **225.000,00**, pari al 2,5 % del valore stimato dell'investimento. Essa dovrà essere presentata, **pena l'esclusione**, osservando le stesse prescrizioni riportate nel precedente sottopara 11.1.1.

**11.2** Il soggetto aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, la cauzione a garanzia dell'esecuzione contrattuale, con le modalità indicate ai successivi para 11.2.1 e 11.2.2.

**11.2.1** In sede di stipula contrattuale, dovrà essere prodotta la garanzia commisurata al 10 % del valore della concessione. Essa verrà svincolata a conclusione dei lavori e previa costituzione di apposita cauzione per la gestione.

**11.2.2** La garanzia per la gestione è commisurata al 10 % del costo annuo operativo di esercizio, stimato in €48.920,00.

**11.3 Polizza per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi.**

Sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006, secondo quanto previsto dallo specifico articolo dello schema di contratto; la somma da assicurare è € 7.346.000,00.

**11.4 Polizza di responsabilità civile e professionale (qualora il concorrente intenda eseguire i lavori con la propria organizzazione d'impresa).**

Secondo quanto previsto dall'articolo 111 del D.Lgs. 163/2006, a seguito della comunicazione di approvazione del progetto esecutivo emessa dal Responsabile del Procedimento, il progettista o i progettisti, dovranno presentare polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività secondo le modalità previste dallo specifico articolo dello schema di contratto e per il massimale indicato nel bando di gara. In caso di impresa provvista di qualificazione SOA per attività di progettazione e costruzione, tale polizza potrà essere presentata dall'impresa stessa anche in modo congiunto con quella per danni e responsabilità civile di cui al precedente punto 11.3 opportunamente integrata. Per quanto sopra, al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 140 co. 4 del D.P.R. 170/2005, il soggetto aggiudicatario, o il progettista indicato/associato, deve presentare l'impegno, con autentica notarile, di un istituto di assicurazione autorizzato dall'ISVAP, a rilasciare la suddetta polizza, la somma da assicurare è € 1.600.000,00.

**11.5 Polizza "all risks" per danni diretti ed indiretti ed atti di terzi.**

Sarà costituita dal soggetto aggiudicatario secondo quanto previsto dallo specifico articolo dello schema di contratto; la somma da assicurare è € 4.200.000,00.

**Tali polizze dovranno essere conformi agli schemi di cui al Decreto 12.03.2004 n. 123 pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. 11.05.2004 n. 109.**

## **12. CONTRIBUTIONE AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE.**

Ai fini della gara, è richiesta la presentazione dell'attestato di versamento del contributo di Euro 100,00 (cento/00), dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, che potrà essere effettuato, così come indicato nella Direttiva della predetta Autorità datata 15.02.2010 (pubblicata sulla G.U. n. 80 del 07.04.2010), con una delle modalità sottoelencate.

**Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".**

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate ed inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento ad uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitata a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

**Codesta ditta dovrà presentare, pena l'esclusione, copia stampata dell'email di conferma dell'avvenuto pagamento, trasmessa dal Servizio di riscossione contributi, reperibile in qualunque momento sul sito web dell'Autorità accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati", disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";**